

Коммерческое предложение к проекту бани «Тип 11»






ПРОСТОСРУБ

ООО «Юниверсал Трейдмент» ОГРН 1107746880262 ИНН 7725706759 КПП 772501001
115280 г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19 р/с 40702810700000000660 в ЗАО «ОРБАНК»
Москва к/с 30101810200000000706, БИК 044552706 office@prostosrub.ru тел/факс +7 (495) 9167720

Пояснительная записка к проекту «Тип 11»

<i>Заказчик/ контактные данные</i>	КЛИЕНТ, +7 (123) 4567890, customer@customer.ru	
<i>Фундамент</i>	Железобетонная армированная лента шириной 0,4м, высотой над землей 0,5м, сваи – 2м. Для армирования используется арматура d=12мм. При наличии на месте застройки уклона грунта, высота фундамента увеличивается пропорционально крутизне наклона с соответствующей корректировкой стоимости.	
<i>Перекрытие</i>	Силовой каркас перекрытия из деревянных балок шириной 0,1м и высотой 0,15м с шагом 0,68м с пропиткой огне-биозащитным составом 1 слоем.	
<i>Стеновой комплект</i>	Размер сруба	5х6,5м
	Материал стен	ОЦБ из липы
	Диаметр сечения	0,26м
	Тип рубки	В чашу
	Примерная усадка по высоте	4-6%
	Межвенцовый утеплитель	Джутовая лента / мох
<i>Кровля</i>	Тип кровли	Двускатная, угол 35°
	Фронтоны	Бревенчатые
	Кровельное покрытие	Металлочерепица
<i>Доставка</i>	По адресу расположение застройки заказчика	
<i>Примечания</i>	 Aldo Bernardi При заказе бани «под ключ» действует скидка 20% на светильники, электроустановочные изделия и наружную проводку от официального дистрибутора итальянской фабрики ALDO BERNARDI (www.retrolight.ru)	

**ПРОСТОСРУБ**

ООО «Юниверсал Трейдмент» ОГРН 1107746880262 ИНН 7725706759 КПП 772501001
115280 г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19 р/с 40702810700000000660 в ЗАО «ОРБАНК»
Москва к/с 30101810200000000706, БИК 044552706 office@prostosrub.ru тел/факс +7 (495) 9167720

**Предварительная смета на комплект сруба и
строительные работы к проекту «Тип 11»**

Наименование	Материалы			Работа		
	Кол-во	Цена	Стоим.	Кол-во	Цена	Стоим.
ОЦБ (липа) d=0,26m	33,17 м ³	10000 р/м ³	331700	40% от стоимости стенового комплекта		132680
Брус 150x100 (лаги)	1 м ³	6500 р/м ³	6500	35 м ²	250 р/м ²	8750
Брус 150x100 (стропила)	2 м ³	6500 р/м ³	13000	60 м ²	250 р/м ²	15000
Пропитка (тех. слой)	35 м ³	900 р/м ³	31500	Включено в стоимость		
Доставка (с погрузкой)	35 м ³	1400 р/м ³	49000	Включено в стоимость		
Вагонка (класс «Э»)	35 м ²	620 р/м ²	21700	35 м ²	250 р/м ²	8750
Полок для лежака (класс «Э»)	90 м.п.	110 р/м.п.	9900	1	3500 р	3500
Вагонка (класс «Б»)	35 м ²	495 р/м ²	17325	35 м ²	250 р/м ²	8750
Дверь 70x200 (липа)	1	3500 р	3500	1	2500 р	2500
Окно 175x190	2	11200 р	22400	2	1500 р	3000
Окно 175x120	1	9800 р	9800	1	1500 р	1500
Окно 25x50	4	5500 р	22000	4	1500 р	6000
Половая доска (липа)	35 м ²	450 р/м ²	15750	35 м ²	350 р/м ²	12250
Фундамент (арм. лента)	30 м.п.	1700 р/м.п.	51000	30 м.п.	1500 р/м.п.	45000
Металлочерепица	68 м ²	380 р/м ²	25840	68 м ²	350 р/м ²	23800
Сливная система	1	9400	9400	1	4800	4800
Утеплитель (Rockwool, 50mm)	103 м ²	100 р/м ²	10300	103 м ²	50 р/м ²	5150



ПРОСТОСРУБ

ООО «Юниверсал Трейдмент» ОГРН 1107746880262 ИНН 7725706759 КПП 772501001
115280 г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19 р/с 40702810700000000660 в ЗАО «ОРБАНК»
Москва к/с 30101810200000000706, БИК 044552706 office@prostosrub.ru тел/факс +7 (495) 9167720

Сводная таблица по итоговой стоимости материалов и работ.
График исполнения заказа и платежей

Общая стоимость по материалам	<i>650615 руб.</i>
Общая стоимость по работам	<i>281430 руб.</i>
<u>Итого</u>	<u><i>932045 руб.</i></u>
Предоплата в размере 70% (вносится в течении 3 банковских дней с даты подписания Договора)	<i>652432 руб.</i>
Доплата в размере 30% (вносится в течении 3 банковских дней с даты начала отделочных работ)	<i>279613 руб.</i>
Срок доставки стенового комплекта сруба	<i>до 60 раб. дней</i>
Срок возведения фундамента	<i>до 15 раб. дней</i>
Срок сборки стенового комплекта сруба	<i>до 15 раб. дней</i>
Период первичной усадки сруба	<i>45 дней</i>
Срок проведения строительных и отделочных работ после усадки сруба	<i>до 15 раб. дней</i>

С уважением,
Генеральный директор
ООО «Юниверсал Трейдмент»
Хроменков М. В.

